**ДОГОВОР № \_\_**

на оказание услуги по уборке

г. Минск \_\_ \_\_ 2022г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, действующая от себя лично, с одной стороны, и ООО «АртРуТрейд», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Волченко Н.В., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется произвести, а Заказчик оплатить и принять следующие виды работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м.

1.2. Срок выполнения работ: \_\_.\_\_.2022 г. – \_\_.\_\_.2022 г.

1.3. Место проведения работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Работа выполняется силами и средствами Исполнителя из его материалов.

1.5. Работа по данному договору считается выполненной с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Заказчик обязуется:**

2.1.1. Не допускать (отстранять) к выполнению работ в соответствующий день Исполнителя, появившегося в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также в состоянии, связанном с болезнью, препятствующем выполнению работ по настоящему договору;

2.1.2. При отсутствии обоснованных претензий по качеству и срокам выполнения Исполнителем по настоящему договору работ принять выполненные работы, составить и подписать акт сдачи-приемки выполненных работ не позднее 3 (трех) календарных дней с момента фактического выполнения работ. В случае неполучения от Заказчика аргументированного отказа в указанный срок выполненные работы Исполнителем считаются принятыми.

**2.2. Заказчик вправе:**

2.2.1. Проверять качество выполненных Исполнителем работ, а также давать указания по ходу выполнения работ, касающиеся характера и содержания работ по настоящему договору;

2.2.2. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

**2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1. Обеспечить качество выполняемых работ в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и настоящим Договором.

2.3.2. Передать Заказчику выполненную работу в сроки, установленные Договором по Акту выполненных работ.

2.3.3. Соблюдать соответствующие инструкции Заказчика, правила и другие нормативные правовые акты, устанавливающие требования к безопасным условиям выполнения работ, безопасной эксплуатации машин, оборудования и других средств производства, а также правила поведения на территории, в производственных, вспомогательных и бытовых помещениях Заказчика;

2.3.4. Использовать при выполнении работ в случаях, установленных Заказчиком или требованиями законодательства, средств индивидуальной защиты;

2.3.5. Проходить в установленном Заказчиком порядке подготовку (обучение), инструктаж, повышение квалификации, проверку знаний по вопросам безопасных условий выполнения работ по настоящему договору;

2.3.6. Сохранять коммерческую тайну Заказчика, которая станет ему известна в процессе выполнения работы по настоящему договору, и не разглашать ее третьим лицам без соответствующего разрешения Заказчика.

**2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. Отказаться от исполнения договора полностью или частично в случае, если Заказчиком не созданы или ненадлежащим образом созданы условия для безопасного выполнения работ, предусмотренные настоящим договором;

2.4.2. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ И РАСЧЕТОВ**

3.1. Вознаграждение Исполнителя за выполнение работ согласовывается Сторонами в Протоколе согласования договорной цены (Приложение 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора, и составляет 1750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) белорусских рублей 00 копеек.

3.2 Источник финансирования: Собственные средства.

3.3. Оплата производится (без НДС, согласно п.1. ст. 326) Налогового Кодекса Республики Беларусь) в соответствии с протоколом согласования договорной цены (Приложение 1) на основании акта выполненных работ не позднее 3-х (трёх) банковских дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Заказчиком и Исполнителем, путем перечисления денег на расчетный счет Исполнителя.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
   1. Исполнитель несёт материальную ответственность за повреждение предметов мебели и интерьера в процессе уборки. Компенсация мебели в случае её повреждения оплачивается Заказчику из расчета её стоимости, компенсация интерьера - согласно стоимости отделочных работ.
   2. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с Законодательством Республики Беларусь.
2. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.
   2. Споры по настоящему договору неурегулированные путём переговоров, рассматриваются судом Республики Беларусь в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
   3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы (стихийных бедствий, забастовок, военных действий, а также изменения законодательства РБ) исключающих надлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, по согласованию сторон срок выполнения работ может продлеваться на время действия этих обстоятельств.
3. **ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И СРОК ЕГО ДЕЙСТВИЯ.**
   1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
   2. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1 –Протокол согласования договорной цены.

**ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС И ПЛАТЁЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | | --- | | ИСПОЛНИТЕЛЬ: | | **ООО «АртРуТрейд»**  Юридический адрес: 220125 г. Минск, ул. Острошицкая, д.10, к-т 3  р/с BY87TECNO30121494800160000000  в ОАО «Технобанк»», г. Минск, ул. Кропоткина,44  BIC TECNBY22  УНП 192231375  Тел.: +37544 548 84 98 | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Волченко Н.В. | |
|  | |  | | --- | |  | |

**Приложение № \_\_**

**к договору № \_\_ от \_\_ \_\_ 2022 г.**

**Протокол согласования договорной цены.**

Мы, нижеподписавшиеся, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, действующая от себя лично, с одной стороны, и ООО «АртРуТрейд», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Волченко Н.В., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили следующее соглашение о цене работы по договору № \_\_ от \_\_ \_\_ 2022 г.

Общая стоимость работ по договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) белорусских рублей.

Настоящее соглашение является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: | ИСПОЛНИТЕЛЬ: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Волченко Н.В. |
|  |  |